



राजपत्र, हिमाचल प्रदेश

(समाधारण)

हिमाचल प्रदेश राज्य शासन द्वारा प्रकाशित

शिमला, बुधवार, 26 दिसम्बर, 2001/5 पौष, 1923

हिमाचल प्रदेश सरकार

नगर एवं ग्राम योजना विभाग

अधिसूचना

शिमला-2, 29 नवम्बर, 2001

संख्या टी०सी०पी०एफ (5)-6/2001.—हिमाचल प्रदेश नगर एवम् ग्राम योजना अधिनियम, 1977 (1977 की 12) की धारा 66 की उप-धारा (1) के अधीन अधिसूचना संख्या टी०सी०पी०एफ (5)-6/2001, तारीख 29-11-2001 द्वारा त्रिलोकपुर विशेष क्षेत्र का गठन कर दिया गया है।

और उक्त विशेष क्षेत्र के विद्यमान भू-उपयोग नक्शे को पूर्वोक्त विशेष अधिनियम की धारा 15 के अधीन अभी तक प्रकाशित नहीं किया गया है।

और हिमाचल प्रदेश के राज्यपाल को यह समाधान हो गया है कि पूर्वोक्त विशेष क्षेत्र में भूमि उपयोग में परिवर्तन करने या उससे किसी भवन के निर्माण करने में सतह या किसी भूमि या मिट्टी के परीक्षण के लिये, भूमि के खिसकने की रोकथाम या कटाव के संरक्षण के लिये हानिकारक है और उक्त अधिनियम के उपबन्धों के अनुसार उक्त क्षेत्र की योजना बनाना और उसका विकास करना कठिन हो गया है।

अतः हिमाचल प्रदेश के राज्यपाल, हिमाचल प्रदेश नगर एवं ग्राम योजना अधिनियम, 1977 (1977 का 12) की धारा 15-क को उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुये, त्रिलोकपुर विशेष क्षेत्र के विद्यमान भूमि उपयोग को इस अधिसूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से तीन वर्ष की अवधि के लिये बन्द करते हैं।

आदेश द्वारा,

हस्ताक्षरित/-
आयुक्त एवं सचिव।

[Authoritative English Text of Government Notification No. TCP F(5)-6/2001, dated 29-11-2001 as required under clause (3) of Article 348 the Constitution of India].

TOWN AND COUNTRY PLANNING DEPARTMENT

NOTIFICATION

Shimla-2, the 29th November, 2001

No. TCP-F(5)6/2001.—Whereas Trilokpur Special Area has been constituted under sub-section (1) of section-66 of the Himachal Pradesh Town & Country Planning Act, 1977 (Act No. 12 of 1977) vide No. TCP-F (5)-6/2001, dated 29-11-2001.

And whereas existing land use map of the said Special Area has not yet been published under Section-15 of the Act *ibid* ;

And whereas the Governor of Himachal Pradesh is satisfied that in the aforesaid Special Area, the change of Land use or any building operation therein is likely to cause injurious disturbance of the surface or any land or soil, or is considered detrimental to the preservation of the soil, prevention of land slips or protection against erosion and is likely to make it difficult to plan and develop the said area in accordance with the provision of the aforesaid Act.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 15-A of the Himachal Pradesh, Town & Country Planning Act, 1977 (Act No. 12 of 1977) the Governor of Himachal Pradesh is pleased to freeze the existing land use of Trilokpur Special Area for a period of three years from the date of publication of this notification in the official Gazette.

By order,
Sd/-
Commissioner-cum-Secretary.

विशेष क्षेत्र विकास प्राधिकरण, बड़ोग विशेष क्षेत्र

वर्तमान भूमि उपयोग को अपनाने हेतु सूचना

यह सूचना दी जाती है कि बड़ोग विशेष क्षेत्र का वर्तमान भूमि उपयोग तैयार करके दिनांक 16 अप्रैल, 2001 के राजपत्र में जनता की आपत्तियों एवं सुझावों हेतु नगर एवं ग्राम योजना अधिनियम, 1977 (1977 का अधिनियम 12) की धारा 15 की उप-धारा (1) के अन्तर्गत प्रकाशित किया गया था।

वर्तमान भूमि उपयोग के मानचित्र की प्रतियां निरीक्षण हेतु नगर एवं ग्राम याजनाकार, मण्जलीय नगर योजना कार्यालय, चम्बाघाट, कार्यालय, प्रधान ग्राम पंचायत चेवा में रखी गई थी। अतः इसे संशोधन के उपरान्त अधिनियम की धारा 15 की उप-धारा (3) के अन्तर्गत अपना लिया है।

यह भी सूचित किया जाता है कि बड़ोग विशेष क्षेत्र के वर्तमान भूमि उपयोग पर उपरोक्त अधिनियम की धारा 16 के अन्तर्गत तुरन्त प्रतिबन्ध लगाया जाता है और इस धारा के प्रभावी होने से कोई भी व्यक्ति/स्थानीय प्राधिकरण अध्यक्ष, विशेष क्षेत्र विकास प्राधिकरण, बड़ोग की लिखित अनुमति के बिना न तो वर्तमान भूमि उपयोग मानचित्र में दर्शाए गये उपयोग से भिन्न उपयोग को बदल सकता है और न ही विकास भूमि उपयोग के विरुद्ध किसी उद्देश्य के लिए कर सकता है।

हस्ताक्षरित/-

अध्यक्ष,
विशेष क्षेत्र विकास प्राधिकरण,
बड़ोग विशेष क्षेत्र एवं
उपायुक्त, सोलन।

स्थान : सोलन

दिनांक : 12-12-2001

SPECIAL AREA DEVELOPMENT AUTHORITY, BAROG SPECIAL AREA

NOTICE FOR ADOPTION OF EXISTING LANDUSE MAP

Notice is hereby given that an existing landuse map of Brog Special Area had been prepared and published in official Gazette on dated 16th April, 2001 for inviting public objections and suggestions under sub-section (i) of section 15 of Himachal Pradesh Town & Country Planning Act, 1977 (Act No. 12 of 1977) and copies of existing landuse map were placed in the office of Town & Country Planner, Divisional Town Planning Officer, Chambaghat, Solan, H. P. and o/o Pradhan, Gram Panchayat Bhawan (Chhewa) P. O. Kumarhatti, Tehsil and District Solan, H. P. for inspection. Objections/suggestions so received have been incorporated in the existing landuse. The existing landuse is adopted with modification under sub-section (3) of section 15 of above said Act. Copies of map are available for inspection in the office of Town and Country Planner, Divisional Town Planning Office, Chambaghat, Pradhan, Gram Panchayat (Chhewa), P. O. Kumarhatti, Pradhan Gram Panchayat, Dharampur and Pradhan Gram Panchayat, Barog, H. P.

It is hereby notified that the existing landuse map of Barog Special Area is frozen with immediate effect under section 16 of aforesaid act and no person/local authority shall institute or change use of any land or carryout any development of land for any purpose other than that indicated in existing landuse map of Barog Special Area without permission in writing of Chairman, Special Area Development Authority, Barog Special Area-cum-Deputy Commissioner, Solan.

Sd/-
Chairman,

Place : SOLAN

Special Area Development Authority,
Barog Special Area-cum-Deputy Commissioner,
Solan.

Dated : 12-12-2001

